


## Protokoll för föreningsstämma i Brf Måsen i Lund, 2015-05-20

- § 1 Stämman öppnades.
- § 2 Katarina Lindgren valdes till mötesordförande.
- § 3 Sarah Warsi valdes till protokollförare.
- § 4 Emelie Nordstedt och Peter Dahlström valdes till justeringsmän och rösträknare.
- § 5 Röstlängden godkändes. 25 lägenheter fanns representerade av röstberättigade medlemmar (se bilaga "röstlängd och närvarande").
- § 6 Dagordningen godkändes.
- § 7 Mötet godkände att stämman hade blivit stadgeenligt utlyst.
- § 8 Föreningens årsredovisning föredrogs av Martin Scharp. Föreningen har god ekonomi. Året 2014 avslutades med en vinst på ca 250 000 kr, trots diverse arbeten enligt underhållsplanen. Största kostnaden är fjärrvärme, ca 800 000 kr/år. Höjning av månadsavgift med 2 % från fr.o.m. 1 Juli 2015. (se bilaga "årsredovisning")
- § 9 Martin Scharp föredrog revisorernas berättelse. Revisorerna (Grant Thornton) hade inget att anmärka på föreningens årsredovisning från 2014, och yrkade på att resultat- och balansräkning samt resultatdisposition fastställs, samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet. (se bilaga "grant thornton")
- § 10 Resultat- och balansräkning fastställdes.
- § 11 Resultatdispositionen fastställdes.
- § 12 Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
- § 13 Arvoden till styrelse och revisorer godkändes. Inga förändringar jämfört med 2014. Styrelseledamöter arvoderas 350 kr per möte, samt 250 kr per timme för extra arbete utöver mötestid. Revisorerna jobbar på löpande räkning; brukar ligga på 15 000 – 20 000 kr/år.
- § 14 *Sandra Johansson, Ingrid Olsson, Örjan Ekström, Matilda Kursis, och Sarah Warsi sitter kvar (invalida på två år 2014). Avgående är Emelie, Katarina, och Kerstin. Dessutom finns en vakant plats sedan förra året.*  
Valberedningen föreslog Simon Wallström, Anna Dantorp, Tobias Torhell (ej närvarande), och Johan Nilsson som nya medlemmar i styrelsen på två år. Dessa valdes.
- § 15 Som revisorer och revisorssuppleant för 2015 föreslogs Grant Thornton. Dessa valdes.
- § 16 Jan Nilsson och Marie Krochmal valdes som valberedning.
- § 17 Två motioner har inkommit (se bilaga "motioner").  
Motion gällande bokinköp till föreningen:  
Styrelsen yrkade på avslag, vilket godkändes.  
Motion gällande parkeringskösystemet:  
Styrelsen yrkade på avslag (punkt för punkt), vilket godkändes.
- § 18 Stämman avslutades.

Vid protokollet: Sarah Warsi

Protokollet justeras:

  
Emelie Nordstedt

  
Peter Dahlström

  
Katarina Lindgren

## **Motion till föreningsstämman i BRF Måsen 2015**

För att öka medlemmarnas kännedom om vad som gäller om man vill hyra en parkeringsplats föreslår vi:

Att regler för kösystemet utarbetas samt att dessa publiceras på föreningens hemsida.

För att veta var i kölistan man befinner sig föreslår vi:

Att en kölista upprättas och publiceras med hjälp av lägenhetsnummer på föreningens hemsida.

För att underlätta för medlemmarna att veta vilken parkeringsplats man blivit tilldelad föreslår vi:

Att parkeringsplatserna numreras.

Eftersom det är skyltat att giltigt parkeringsbevis krävs och för att undvika att våra limousiner får parkeringsböter av nitiska p-vakter föreslår vi:

Att parkeringsbevis för placering i framrutan utfärdas.

Lund 2015-01-31

Elsy Andersson lgh 216

Evelyn Silberman lgh 122

## **Motion till föreningsstämman i BRF Måsen 2015**

För att underlätta styrelsens arbete och för att öka medlemmarnas förståelse för vad som händer i en bostadsrättsförening föreslår vi:

Att föreningen köper in "Bostadsrätt – Ekonomi, skatt och juridik för föreningen och medlemmarna" Lundén/Bokelund Svensson.

Denna bok lämpar sig både för styrelsen och för intresserade medlemmar. Kanske kan den till och med öka intresset för en eventuell karriär i framtida styrelser.

Lund 2015-01-31

Elsy Andersson lgh 216

Evelyn Silberman lgh 122